

**Протокол № 3  
внеочередного общего собрания**

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

**собственников помещений дома № 91 по проспекту Красного Знамени в городе Владивостоке**

«31» 08 2018г.

г. Владивосток

Инициатор Николаева Валентина Александровна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, проспект Красного Знамени, д. 91, кв. 45.

Документ о праве собственности: 25-25/001-25/001/006/2015-3549/2 от 07.07.15

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «30» 08 2018г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, проспект Красного Знамени, д. 91.

Время проведения собрания 19<sup>00</sup> часов.

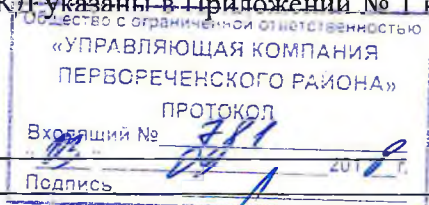
В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 75 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 8358,5.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД, указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

- 1). \_\_\_\_\_
- 2). \_\_\_\_\_
- 3). \_\_\_\_\_



Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 79,16% (6449,3 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (8358,5 кв.м.) в многоквартирном доме № 91 по проспекту Красного знамени в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №91 по проспекту Красного знамени в Муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий.
3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству	Сроки окончания работ
1.	<u>3541555 руб.</u>	1. Ремонт дворовых проездов	<u>31.12.2018</u>

4. Внесение собственниками помещений денежных средств на доленое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.
5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий № 91 по проспекту Красного знамени, в размере не менее 50% суммы со финансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого со финансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.
6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

*Handwritten notes in blue ink:*  
Указано в доверенности  
МО  
кв. 45

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;
- накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое со финансирование в соответствии с установленным уровнем долевого со финансирования;
  - открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;
  - согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.
8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

**СЛУШАЛИ** Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

Председателем собрания Николаеву В.А.

Секретарем собрания Харченко З.И.

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Черняев Н.Н.; Чаткина С.Ю.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

Председателем собрания Николаеву В.А.

Секретарем собрания Харченко З.И.

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Черняев Н.Н.; Чаткина С.Ю.

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

2. **Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №91 по проспекту Красного знамени в Муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий.**

**СЛУШАЛИ** Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №91 по проспекту Красного знамени в Муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №91 по проспекту Красного знамени в Муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству	Сроки окончания работ
1.		1. Ремонт дворовых проездов	___.___.2018

СЛУШАЛИ Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству	Сроки окончания работ
1.		1. Ремонт дворовых проездов	___.___.2018

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Ориентировочная стоимость, руб.	Перечень работ по благоустройству	Сроки окончания работ
1.		1. Ремонт дворовых проездов	___.___.2018

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

4. Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

СЛУШАЛИ Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству дворовых территорий, в размере 5 % от стоимости работ.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий №91 по проспекту Красного знамени, в размере не менее 50% суммы со финансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого со финансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

СЛУШАЛИ Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий №91 по проспекту Красного знамени, в размере не менее 50% суммы со финансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого со финансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решения об оплате работ по благоустройству дворовых территорий №91 по проспекту Красного знамени, в размере не менее 50% суммы со финансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого финансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

**Результаты голосования по пятому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

6. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**СЛУШАЛИ** Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

**Результаты голосования по шестому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей доленое со финансирование в соответствии с установленным уровнем долевого со финансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

**СЛУШАЛИ** Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей доленое со финансирование в соответствии с установленным уровнем долевого со финансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решения о перечислении собственниками помещений средств на счета, открытые в кредитной организации получателями субсидий для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий на основании договора, заключенного с кредитной организацией;

-накопление средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 50% от суммы, составляющей долевое со финансирование в соответствии с установленным уровнем долевого со финансирования;

-открытие получателем субсидий отдельных банковских счетов в кредитных организациях для перечисления средств субсидий из бюджета Владивостокского городского округа;

-согласие получателей субсидий на осуществление Управлением и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, цели и порядка предоставления субсидий в соответствии с действующим законодательством РФ и муниципальными правовыми актами Владивостокского городского округа.

**Результаты голосования по седьмому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

**8. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.**

**СЛУШАЛИ** Николаеву В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

**Результаты голосования по восьмому вопросу**

«ЗА»	100	% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0	% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% ГОЛОСОВ

Инициатор собрания В.А. Николаев / Николаеву В.А./  
Председатель собрания В.А. Николаев / Николаеву В.А./  
Секретарь собрания З.И. Харченко / Харченко З.И./  
Счетная комиссия Н.Н. Черняев / Черняев Н.Н./  
С.Ю. Чаткина / Чаткина С.Ю./

